



ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ, ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Περιστέρι 25-10-2024
Αρ.πρωτ.: οικ. 52556

Δ/ση: Πλατεία Δημοκρατίας
Ταχ. Κωδ.: 121 34
Πληροφορίες:
☎ 210 5701115

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Ο Δήμος Περιστερίου που εδρεύει στην Πλατεία Δημοκρατίας στο Περιστέρι και εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχό του, κατόπιν την με αριθμό 459/16-10-2024 (ΑΔΑ: ΨΓ4ΤΩΞ2-50Α), απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι Διακήρυξης της Δημοπρασίας.

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία για την εκμίσθωση των Κ1-Κ2 Δημοτικών Καταστημάτων, για ενιαία χρήση, που βρίσκονται επί της οδού Παναγή Τσαλδάρη έναντι του Ιερού Ναού της Ευαγγελίστριας και θα διεξαχθεί στην αίθουσα συνεδριάσεων της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Περιστερίου εντός του Κεντρικού, Νέου Δημορχιακού Μεγάρου (Πλατεία Δημοκρατίας 2^{ος} όροφος, γραφείο Β-18), την **06-11-2024**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **10:30**, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής, με φανερές πλειοδοτικές προσφορές και με μικρότερο όριο πρώτης προσφοράς το ποσό που καθορίζεται στο άρθρο 5. Η δημοπρασία συνεχίζεται και πέραν της ώρας αυτής, εφόσον εξακολουθούν, χωρίς διακοπή οι προσφορές.

Ορίζεται ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς μισθώματος το ποσό των χιλίων εκατό ευρώ (**1.100,00€**) το μήνα. Κατά τη διάρκεια της δημοπρασίας κάθε επόμενη προσφορά δεν μπορεί να είναι μικρότερη των πενήντα ευρώ (**50,00€**) από την αμέσως προηγούμενη προσφορά. Προσφορές μικρότερες του παραπάνω ποσού δεν θα γίνουν αποδεκτές από την Επιτροπή Δημοπρασιών.

Εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή πιστωτικού ιδρύματος ή γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, αξίας ίσης προς το **10% (1.320,00 €)** του οριζόμενου στη διακήρυξη ελαχίστου ορίου κατώτερης προσφοράς, υπολογιζόμενου τούτου, για ένα (1) έτος της μίσθωσης, η οποία μετά τη λήξη της δημοπρασίας θα επιστραφεί στους διαγωνιζόμενους, εκτός του τελευταίου πλειοδότη, που θα παραμείνει στην υπηρεσία του Δήμου μέχρι κατακύρωσης της δημοπρασίας, οπότε και θα αντικατασταθεί, κατά την υπογραφή της συμβάσεως με εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή πιστωτικού ιδρύματος ή γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, αξίας ίσης προς το **10%** επί του μισθώματος που θα επιτευχθεί, υπολογιζόμενου για τέσσερα (4) έτη της μίσθωσης.

Όσοι επιθυμούν να συμμετέχουν, μπορούν καθημερινά, τις εργάσιμες ώρες και **τρεις εργάσιμες ημέρες, το αργότερο, πριν τη δημοπρασία**, να προσκομίσουν τα απαραίτητα δικαιολογητικά στην αρμόδια Επιτροπή Διενέργειάς της.

Σε περίπτωση που παραστεί λόγος επανάληψης της δημοπρασίας, αυτή θα λάβει χώρα στις **20/11/2024**, ημέρα **Τετάρτη**, την ίδια ώρα, στον ίδιο χώρο και με τους ίδιους όρους.

Κατά τα λοιπά ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ.270/1981 (ΦΕΚ Α'77/30-03-1981) «περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών για εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των Δήμων & Κοινοτήτων»

Πληροφορίες και τους όρους της διακήρυξης μπορούν να λαμβάνουν οι ενδιαφερόμενοι από το Τμήμα Προϋπολογισμού, Εσόδων & Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, τηλ. 2105701115 & 2105701158, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Επίσης οι όροι της διακήρυξης είναι αναρτημένοι στο πρόγραμμα διαύγεια και στο διαδικτυακό τόπο του Δήμου (www.peristeri.gr).

Ο Αντιδήμαρχος

Παναγιώτης Λύκος